HIVÁTA®
RESIDENCIAL

NATURALEZA
PLUSVALÍA
TU PRÓXIMO CAPÍTULO

UN LUGAR PARA VIVIR
LO EXTRAORDINARIO

DETALLES DEL PLAN DE PAGO

LOTES - 13,500 MXN / m²

PLAN	ENGANCHE	MENSUALIDADES	ENTREGA	DESCUENTO	PRECIO m²
CONTADO	100%	-	-	15%	$11,475
80/20	80%	-	20%	10%	$12,150
60/30/10	60%	30% en 18 MSI	10%	5%	$12,825
30/60/10	30%	60% en 36 MSI	10%	-	$13,500

PRECIO TOTAL POR LOTE

PLAN	LOTE 105 M²	LOTE 144 M²
CONTADO	$1,204,875	$1,652,400
80/20	$1,275,750	$1,749,600
60/30/10	$1,346,625	$1,846,800
30/60/10	$1,417,500	$1,944,000

Montos expresados en MXN.

322 214 8968 | info@hivataresidencial.com | hivataresidencial.com

HIVÁTA®
RESIDENCIAL

NATURALEZA
PLUSVALÍA
TU PRÓXIMO CAPÍTULO

UN LUGAR PARA VIVIR
LO EXTRAORDINARIO

¿QUÉ PLAN TE CONVIENE?

GUÍA RÁPIDA PARA DECIDIR

PLAN	IDEAL PARA	PAGO INICIAL	PLAZO	ENTREGA	DESCUENTO	PRECIO m^2
CONTADO	Máximo ahorro	100%	Sin mensualidades	-	15%	$11,475
80/20	Alta liquidez, pago en 2 etapas	80%	Sin mensualidades	20% a la entrega	10%	$12,150
60/30/10	Equilibrio entre ahorro y financiamiento	60%	18 MSI (30%)	10% a la entrega	5%	$12,825
30/60/10	Menor pago inicial	30%	36 MSI (60%)	10% a la entrega	-	$13,500

AHORRO VS. PRECIO LISTA

PLAN	LOTE 105 M^2	LOTE 144 M^2
CONTADO	$212,625	$291,600
80/20	$141,750	$194,400
60/30/10	$70,875	$97,200
30/60/10	$0	$0

Montos expresados en MXN.

Mayor ahorro: **Contado**

Mejor equilibrio: **60/30/10**

Menor pago inicial: **30/60/10**

Sin mensualidades: **Contado y 80/20**

322 214 8968 | info@hivataresidencial.com | hivataresidencial.com

HIVÁTA®
RESIDENCIAL

NATURALEZA
PLUSVALÍA
TU PRÓXIMO CAPÍTULO

UN LUGAR PARA VIVIR
LO EXTRAORDINARIO

¿CUÁNTO PAGO REALMENTE?

DESGLOSE POR LOTE

LOTE 105 M² (7 × 15 m)

Precio lista: **$1,417,500**

PLAN	TOTAL	PAGO INICIAL	MENSUALIDADES	ENTREGA
CONTADO	$1,204,875	100%	-	-
80/20	$1,275,750	$1,020,600	-	$255,150
60/30/10	$1,346,625	$807,975	18 × $22,443.75	$134,662.50
30/60/10	$1,417,500	$425,250	36 × $23,625	$141,750

LOTE 144 M² (8 × 18 m)

Precio lista: **$1,944,000**

PLAN	TOTAL	PAGO INICIAL	MENSUALIDADES	ENTREGA
CONTADO	$1,652,400	100%	-	-
80/20	$1,749,600	$1,399,680	-	$349,920
60/30/10	$1,846,800	$1,108,080	18 × $30,780	$184,680
30/60/10	$1,944,000	$583,200	36 × $32,400	$194,400

Lectura rápida

- **Contado =** mayor ahorro
- **80/20 =** pago en 2 etapas
- **30/60/10 =** menor pago inicial

322 214 8968 | info@hivataresidencial.com | hivataresidencial.com